

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
„NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS”

**2024. G A D A P Ā R S K A T S**

## S A T U R S

Ziņas par sabiedrību.....	3
Vadības ziņojums .....	4-7
Bilance.....	8-9
Peļņas vai zaudējumu aprēķins.....	10
Naudas plūsmas pārskats .....	11
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats .....	12
Finanšu pārskatu pielikumi .....	13-31
1. Uzskaites un novērtēšanas metodes – vispārīgie principi.	
2. Paskaidrojumi pie bilances posteņiem	
3. Paskaidrojumi pie peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem.	
Revidenta ziņojums .....	32

### ZIŅAS PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS”
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Uzņēmējdarbības veidi NACE 2.0	Komunālie pakalpojumi, 35.30; 36.00;37.00; 68.32
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	reģ. Nr. 41503008685, Daugavpils, 1993. gada 3. augusts
Juridiskā adrese	Daugavas iela 29a, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, LV-5451
Pasta adrese	Daugavas iela 29a, Krauja, Naujenes pagasts, Augšdaugavas novads, LV-5451
Vadītājs	Valdes loceklis Aivars Elksniņš
Galvenais grāmatvedis	Marija Arehova
Pārskata periods	01.01.2024.-31.12.2024.
Zvērināts revidents	SIA “VR AUDITS” Avotu iela 4c, Jēkabpils, LV-5201 Licence Nr.171 Zvērināts revidents Valentīna Razujeva Sertifikāts Nr.196

## VADĪBAS ZIŅOJUMS

SIA „NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS” komercdarbības veidi:

- siltumenerģijas ražošana, pārvade, sadale un tirdzniecība;
- ūdens ieguve un sagatavošana; ūdens piegāde, notekūdeņu savākšana un novadīšana; notekūdeņu attīrīšana;
- papildus darbības veidi:
  - dzīvojamā fonda apsaimniekošana, teritorijas sanitārā uzturēšana, t.sk. zāles pļaušana;
  - autotransporta, autogreidera pakalpojumi, celtniecības remontdarbi un santehnisksie pakalpojumi.

Sabiedrība sniedz komunālos pakalpojumus iedzīvotājiem un uzņēmumiem, kas atrodas Naujenes, Kalupes, Liksnas, Sventes, Demenes, Salienas apvienības pārvaldēs Augšdaugavas novadā.

Sabiedrības pamatkapitāls ir veidots no Augšdaugavas novada pašvaldības ieguldījumiem 8 989 540 EUR apmērā. Pamatkapitāls sadalās 8 989 540 daļās, vienas daļas vērtība - 1 EUR.

Aktīva un pasīva bilances posteņi uz 31.12.2023. sastāda 8 483 659 EUR, tie ir pārbaudīti gada inventarizācijā un atbilst grāmatvedības uzskaites datiem.

Grāmatvedības uzskaitē tiek veikta izmantojot licencētas datorprogrammas.

Sabiedrības vidējais strādājošo skaits 2024.gadā – 86 darbinieki.

Darbinieku vidējā alga 2024.gadā – 958 EUR (2023.g. – 792 EUR).

2024.gada finanšu darbības rezultāts – zaudējumi 126 028 EUR apmērā (t.sk. bezcerīgo parādu norakstīšana-12 331 eur; izveidoti uzkrājumi šaubīgiem debitoriem 38 634 eur). No 01.09.2024. stājies spēkā ar SPRK lēmumu apstiprinātais ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifs.

Salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu, kopējais neto apgrozījums ir palielinājies par 593 517 EUR un sasniedza 3 569 079 EUR.

2024.gadā realizēti 17 764 MWh siltumenerģijas par summu 1 546 347 EUR, kas par 1,0 tūkst. MWh mazāk nekā iepriekšējā periodā.

Ūdens ieguve sastādīja 229 259 m<sup>3</sup> un realizēta par summu 265 202 EUR, sniegto notekūdeņu attīrīšanas pakalpojumu apjoms sastādīja 217 060 m<sup>3</sup> par summu 383 781 EUR.

Uz noslēgtā *Dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma* pamata ar Augšdaugavas novada pašvaldību, uzņēmums apsaimnieko 95 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas. Ar dzīvokļu īpašniekiem ar kopsapulces lēmumiem noslēgti pārvaldīšanas līgumi par 79 daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanu Augšdaugavas novadā un Daugavpils pilsētā. Dzīvokļu īrniekiem un īpašniekiem aprēķinātā apsaimniekošanas maksa sastāda 504 933 EUR, kas tika izmantota dzīvojamo māju uzturēšanai.

Dzīvojamo māju īpašnieku veidotie uzkrājumi, kas paredzēti dzīvojamo māju remontiem nākotnē, ir saņemti no dzīvokļu īpašniekiem avansa maksājumu veidā. Šie līdzekļi tiek iekļauti sabiedrības ieņēmumos pēc veikto darbu realizācijas. 2024.gadā ieņēmumos ir iekļauti maksājumi par summu 118 643 EUR.

Finansiālās situācijas uzlabošanai, sabiedrība papildus sniedza autotransporta, ceļu uzturēšanas pakalpojumus, pildīja celtniecības un santehnisks darbus un citus pakalpojumus par summu 208 688 EUR.

Produkcijas ražošanas izmaksas pārskata gadā sastādīja 3 323 590 EUR, kas salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu ir mazāk par 0.3 %. No tām 31% (1 023 829 EUR) sastāda energoresursu izmaksas, 14% (453 799 EUR) ilgtermiņa ieguldījuma nolietojums, 27% (895 789 EUR) darba algas un darba devēja sociālā nodokļa izmaksas.

Sakarā ar energoresursu, darba algas palielināšanos, uzņēmuma energoaudīta izmaksām un sakarā ar to, kā pagājušajā (2023.) gadā ir veikta korekcija uzkrātiem atvaļinājuma rezervēm

(-26047 eur), salīdzinājumā ar iepriekšējo periodu, administrācijas izmaksas palielinājās un sastāda 375 950 EUR (10.5% no neto apgrozījuma).

Pircēju debitoru parāda bilances vērtība palielinājās par 2.2%, salīdzinājumā ar gada sākumu (atskaitot uzkrājumus šaubīgiem debitoriem 374 768 eur apmērā) un sastāda 837 116 EUR. Visu komunālo pakalpojumu veidu debitoru parādu apmaksā 2024.gadā sastādīja 98.3%, kas ir par 0.3 % vairāk nekā 2023.gadā.

2024.gadā tika norakstīti bezcerīgi debitoru parādi 42 724 EUR apmērā (t.sk. no agrāk izveidotiem uzkrājumiem - 30 393 EUR) un izveidots apšaubāmo debitoru parādu uzkrājums 38 634 EUR apmērā.

Pārskatā periodā tiek veikta aktīva maksājumu administrēšana, kā arī parādu atgūšana un piedziņa, atbilstoši Civilprocesa likuma regulējumam. 2024.gadā vispārējās jurisdikcijas tiesās tika iesniegtas 44 lietas. Kopējā tiesām iesniegto prasību summa sastāda EUR 82 217. 2024.gadā tiesa izskatījusi 35 lietas. Saskaņā un pamatojoties uz tiesas spriedumiem un lēmumiem, SIA „Naujenes pakalpojumu serviss” labā tika piedzīts parāds uz kopējo summu EUR 58 794. Pārskata gadā tika veikti 224 pirmstiesas parāda piedziņas procesi, t.sk. tika noslēgti 43 vienošanas līgumi par parāda dzēšanu uz kopējo summu EUR 66 007.

Finanšu saistību izpilde veikta savlaicīgi, saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem, paredzētajos termiņos.

Saimnieciskās darbības nodrošināšanai ar SIA SEB līzings noslēgts nomas pirkumu līgums par traktoru LS Mtron MT3.50 ar aprīkojumu uz 5 gadiem par summu 40 051 EUR.

Aizņēmumi atmaksāti par summu EUR 117 244 apmērā, un aizņēmumu saistības uz gada beigām sastāda 357 816 EUR.

Kopumā kreditoru parāds samazinājās par 172 444 EUR vai par 7.7% no gada sākuma un sastāda 2 068 158 EUR (t.sk. nākamo periodu ieņēmumi – ERAF, KF līdzfinansējums 630 361 EUR apmērā).

SIA “Naujenes pakalpojuma serviss” vides aizsardzības jomā darbojas saskaņā ar LR “Dabas aizsardzības likumu”, un savlaicīgi veic dabas resursu nodokļa aprēķināšanu un pārskaitīšanu valsts budžetā (11 212 eur) un pašvaldības budžetā (4 929). Pārskatā gadā aprēķinātā dabas resursu nodokļa summa sastāda 19 422 EUR.

2024.gadā valsts budžetā SIA “Naujenes pakalpojuma serviss” tika pārskaitījusi nodokļus 854 152 EUR apmērā (t.sk. EUR 334 024 VSAOI, EUR 125 113 iedzīvotāju ienākuma nodoklis, EUR 374 133 pievienotās vērtības nodoklis, 20 882 EUR pārējie nodokļi).

Stājoties spēkā datu aizsardzības regulai, sabiedrības abonentiem tiek izsūtīti rēķini slēgtā veidā. Iedzīvotāji aktīvi pāriet uz elektronisko rēķinu saņemšanu. No visiem abonentiem (4940), elektroniski rēķinus saņem 84%.

Likviditātes rādītājs, kurš raksturo sabiedrības spēju jebkurā laikā atmaksāt savas īstermiņa saistības, 2024.gadā sastāda 1.0 (2023.g. – 0.9). SIA “Naujenes pakalpojumu serviss” spēj savlaicīgi norēķināties ar visiem īstermiņa kreditoriem – kurināmā un pakalpojumu piegādātājiem, kā arī bankām. Saistību īpatsvars bilancē ir – 0.24 (2023.g.-0.26). Kreditoru un investoru intereses ir nodrošinātas.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadība ir izvērtējusi sabiedrības spēju turpināt darboties savā nozarē arī turpmāk.

Šī finanšu pārskata sagatavošanas brīdī sabiedrībai nav zināms, ka tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un, ka pret Sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

Pārskata periodā sabiedrības vadība nav sniegusi galvojumus, kas ietekmētu sabiedrības finansiālo stāvokli.

#### **Priekšlikumi par sabiedrības peļņas izlietošanu vai zaudējumu segšanu**

Vadība piedāvā segt pārskata gada zaudējumus ar nākamo pārskata periodu potenciālo peļņu, kā arī ar dalībnieka finansējumu.

### **Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas**

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši vairs nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

### **Sabiedrības koncepcijas un attīstības perspektīvas 2025.gadā**

2024. gada 31. decembrī sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedza apgrozāmos līdzekļus par EUR 17 429. Sabiedrība pārskata periodā ir strādājusi ar zaudējumiem EUR 126 028 apmērā. Sabiedrības pašu kapitāls ir pozitīvs un uz 2024. gada 31. decembri sastāda EUR 6 415 501. Sabiedrības vadība plāno optimizēt izmaksas un palielināt apgrozījumu, lai nākošo pārskata periodu noslēgtu ar vēl labākiem rādītājiem, uzlabotu maksātspējas rādītājus.

Siltumapgādes jomā plānots uzstādīt Kraujas ciemata katlu mājā cietā kurināmā (koksnes šķelda) apkures katlu, kurš darbojas automātiskā režīmā. Šādā katla uzstādīšana ļaus samazināt katlu mašīnistu skaitu un noslogot esošos darbiniekus (tiks samazinātas darba izmaksas).

Ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā plānots pakāpeniski nomainīt mehāniskos ūdens komercskaitītājus uz attālināti nolasāmiem uz ultraskaņas skaitītājiem.

Noslēgtais 2022.gada 22.decembrī „Pilnvarojuma līgums par pašvaldības dzīvojamo un nedzīvojamo telpu dzīvojamās mājas pārvaldību” paredz uzņēmumam pildīt dzīvokļa īpašnieka pienākumus un izlietot tiesības, attiecībā uz Pašvaldības īpašumā un valdījumā esošiem neprivatizētiem dzīvokļiem. Tas ļaus uzņēmumam operatīvāk vērsties pret parādnieku par piespiedu parādu piedziņu tiesas kārtā un īres līguma laušanu par komunālajiem parādiem.

Sabiedrība turpinās siltumapgādes un ūdensapgādes sistēmas modernizēšanu, atbilstoši mūsdienu tehniskajām prasībām. Sabiedrības nākotnes plānos ir nodrošināt kapitālsabiedrības konkurētspēju, uzlabot sniegto pakalpojumu kvalitāti, atbalstīt strādājošā personāla kvalifikācijas celšanu, kā arī uzturēt pozitīvu komunikāciju ar sabiedrību.

Galvenie darba uzdevumi:

- saglabāt stabilu kopējo ieņēmumu apjomu, līdzsvarot izdevumus ar ieņēmumiem;
- veikt ikmēneša izdevumu kontroli un ekonomisko analīzi saskaņā ar finanšu plānu;
- mainoties kurināmā izmaksām, iesniegt SPRK pieteikumu par siltumapgādes tarifa izmaiņām;
- nodrošināt debitoru parāda apjoma samazinājumu, paaugstinot darba efektivitāti parādu piedziņas jomā.

Kā šobrīd, tā arī turpmāk SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" plāno veikt Augšdaugavas novada dzīvojamā fonda kvalitatīvu apkalpošanu un apsaimniekošanu, kā arī piemāju pieguļošo teritoriju labiekārtošanu un uzturēšanu sanitārā kārtībā. Īstenojot uzdevumu veidot komfortablu un drošu mājokli, uzņēmums turpinās piedalīties valsts un pašvaldības līdzfinansējuma programmās.

### **Paziņojums par vadības atbildību**

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2024.gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

---

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.  
Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis

A.Elksniņš

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN  
SATUR LAIKA ZĪMOGU

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

**BILANCE**  
uz 31.12.2024

Mērvienība: EUR

AKTĪVS	Piezīmes numurs	Rindas kods	31.12.2024	31.12.2023
1	2	3	4	5
<b>1. ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>				
I. PAMATLĪDZEKĻI:				
1. Nekustamie īpašumi:		100	<b>6 048 166</b>	<b>6 253 285</b>
a) Zemes gabali, ēkas un inženierbūves		110	6 048 166	6 253 285
2. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		180	697 346	862 192
3. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		190	293 629	275 340
4. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		200	78 827	21 460
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>	1	220	<b>7 117 968</b>	<b>7 412 277</b>
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi				
1. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	2	290	162 720	214 500
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>		330	<b>162 720</b>	<b>214 500</b>
<b>1. ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI KOPĀ :</b>		340	<b>7 280 688</b>	<b>7 626 777</b>
<b>2. APGROZĀMIE LĪDZEKĻI</b>				
I. KRĀJUMI :				
1. Izejvielas, pamatmateriali un palīgmateriāli	3	370	119 532	247 966
2. Avansa maksājumi par krājumiem		400	270	31 437
<b>Krajumi kopā:</b>		450	<b>119 802</b>	<b>279 403</b>
II. DEBITORI				
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	4	470	837 116	819 119
2. Citi debitori	5	500	5334	3 006
3. Nākamo periodu izmaksas	6	530	3 495	5 323
<b>Debitori kopā:</b>		550	<b>845 945</b>	<b>827 448</b>
III. NAUDA	7	620	237 224	48 503
<b>2. APGROZĀMIE LĪDZEKĻI KOPĀ :</b>		630	<b>1 202 971</b>	<b>1 155 354</b>
<b>BILANCE</b>		640	<b>8 483 659</b>	<b>8 782 131</b>

Pielikumi no 13. līdz 31. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

**BILANCE**  
uz 31.12.2024

PASĪVS	Piezīmes numurs	Rindas kods	31.12.2024	31.12.2023
1	2	3	4	5
<b>1. PAŠU KAPITĀLS</b>				
1.Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	8	660	8 989 540	8 989 540
2.Rezerves:		700	0	0
f) pārējās rezerves		760	0	0
3.Nesadalītā peļņa :		770	(2 574 039)	(2 448 011)
iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		780	(2 448 011)	(1 740 620)
pārskata gada peļņa vai zaudējumi		790	(126 028)	(707 391)
<b>1. PAŠU KAPITĀLS KOPĀ :</b>		800	<b>6 415 501</b>	<b>6 541 529</b>
2..ILGTERMIŅA KREDITORI :				
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	9	890	116 197	190 281
2. Citi aizņēmumi	10	900	141 946	134 566
3. Nākamo periodu ieņēmumi	11	990	589 615	636 188
<b>2. ILGTERMIŅA KREDITORI KOPĀ</b>		1010	<b>847 758</b>	<b>961 035</b>
3.ĪSTERMIŅA KREDITORI				
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	12	1050	71 977	95 342
2. Citi aizņēmumi	13	1060	27 696	14 820
3. No pircējiem saņemtie avansi	14	1070	538 131	362 724
4. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	15	1080	179 921	449 655
5. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	16	1120	95 700	79 866
6. Pārējie kreditori	17	1130	81 894	64 370
7. Nākamo periodu ieņēmumi	18	1140	146 941	147 447
8. Uzkrātās saistības	19	1160	78 140	65 343
<b>3. ĪSTERMIŅA KREDITORI KOPĀ</b>		1180	<b>1 220 400</b>	<b>1 279 567</b>
<b>Kreditori kopā</b>		1190	<b>2 068 158</b>	<b>2 240 602</b>
<b>BILANCE</b>		1200	<b>8 483 659</b>	<b>8 782 131</b>

Pielikumi no 13. līdz 31. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

Aivars Elksniņš

Galvenais grāmatvedis \_\_\_\_\_

Marija Arehova

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS**  
par 2024. gadu (pēc izdevumu funkcijas)

Mērvienība: EUR

Nr. p/k	Rādītāja nosaukums	Piezīmes numurs	Rindas kods	2024	2023
	1	2	3	4	
1	Neto apgrozījums:		010	3 569 079	2 975 562
	b) no citiem pamatdarbības veidiem	20	030	3 569 079	2 975 562
2	Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	21	040	-3 323 590	-3 333 079
3	<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>050</b>	<b>245 489</b>	<b>-357 517</b>
4	Administrācijas izmaksas	22	070	-375 950	-286 966
5	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	23	080	122 941	89 534
6	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	24	090	-116 867	-162 519
7	Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:		170	11 016	25 051
	b) no citām personām	25	190	11 016	25 051
8	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:		210	-10 364	-14 883
	b) citām personām	26	230	-10 364	-14 883
9	<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>240</b>	<b>-123 735</b>	<b>-707 300</b>
10	Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		250	-2 293	-91
11	<b>Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>		<b>260</b>	<b>-126 028</b>	<b>-707 391</b>
12	<b>Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi</b>		<b>290</b>	<b>-126 028</b>	<b>-707 391</b>

Pielikumi no 13. līdz 31. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

Aivars Elksniņš

Galvenais grāmatvedis \_\_\_\_\_

Marija Arehova

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**Naudas plūsmas pārskats par 2024. gadu**  
(pēc netiešās metodes)

	2024 EUR	2023 EUR
<b>I. Pamatdarbības naudas plūsma</b>		
<b>1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>	<b>-123 735</b>	<b>-707 300</b>
Korekcijas:		
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas (+)	473 841	488 912
b) uzkrājumu veidošana (izņemot uzkr.nedr.parādiem)	12 395	-21 773
c) pārskata gadā atzītie nāk.periodu ieņēmumi( subsīdijas)	-50 851	-52 161
d) ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas rezultāts	-826	-5 603
g) pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	-11 016	-25 051
h) procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas	10 364	14 603
<b>2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</b>	<b>310 172</b>	<b>-308 373</b>
Korekcijas:		
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums (+)	33 284	7 390
b) krājumu atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums (+)	159 601	16 722
c) piegādātājiem, darbuuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums (+) vai samazinājums (-)	-54 766	217 813
<b>3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>	<b>448 291</b>	<b>-66 448</b>
4. Izdevumi procentu maksājumiem	-10 364	-14 603
5. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem	-1 512	-760
<b>6. Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>436 415</b>	<b>-81 811</b>
<b>II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
1. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-146 432	-72 430
2. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	826	5603
3. Saņemtie procenti	11 016	25 051
<b>4. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>-134 590</b>	<b>-41 776</b>
<b>III. Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>		
1. Saņemtie aizņēmumi	0	185 131
2. Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi un ziedojumi	4 140	3 269
3. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	-100 423	-90 719
4. Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	-16 821	-35 595
<b>5. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>-113 104</b>	<b>62 086</b>
<b>IV. Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>188 721</b>	<b>-61 501</b>
<b>V. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>	<b>48 503</b>	<b>110 004</b>
<b>VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>	<b>237 224</b>	<b>48 503</b>

Pielikumi no 13. līdz 31. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

Aivars Elksniņš

Galvenais grāmatvedis \_\_\_\_\_

Marija Arehova

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

### Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2024.gadu

	Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	Rezerves	Iepriekš. gadu nesadalītā peļņa	Pārskata gada peļņa	Pašu kapitāls kopā
	EUR		EUR	EUR	EUR
<b>31.12.2022</b>	<b>8 989 540</b>	<b>1</b>	<b>-1 177 450</b>	<b>-563 170</b>	<b>7 248 921</b>
2022.gada peļņa vai zaudējumi pārvietoti uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu	0	0	-563 170	563 170	0
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	0	0	0	-707 391	-707 391
<b>31.12.2023</b>	<b>8 989 540</b>	<b>0</b>	<b>-1 740 620</b>	<b>-707 391</b>	<b>6 541 529</b>
2023.gada peļņa vai zaudējumi pārvietoti uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu	0	0	-707 391	707 391	0
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	0	0	0	-126 028	-126 028
<b>31.12.2024</b>	<b>8 989 540</b>	<b>0</b>	<b>-2 448 011</b>	<b>-126 028</b>	<b>6 415 501</b>

Pielikumi no 13. līdz 31. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Valdes loceklis \_\_\_\_\_

Aivars Elksniņš

Galvenais grāmatvedis \_\_\_\_\_

Marija Arehova

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

### 1. GRĀMATVEDĪBAS POLITIKA

#### Informācija par sabiedrības darbību

Sabiedrības juridiskā forma ir *sabiedrība ar ierobežotu atbildību*. Sabiedrības darbība ir *pakalpojumu sniegšana*.

#### Vispārīgie principi

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar vispārārstājamiem Latvijas grāmatvedības principiem, Grāmatvedības likumu, "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu", MK 21.06.2016 noteikumiem Nr.399 un 22.12.2015 noteikumiem Nr.775.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijām.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots, pamatdarbības naudas plūsmu nosakot pēc netiešās metodes.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

#### Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā sniegto pakalpojumu vērtības kopsomma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Ieņēmumi no sniegtajiem pakalpojumiem, ieskaitot celtniecības pakalpojumus, tiek atzīti peļņas un zaudējumu aprēķinā periodā, kad pakalpojumi tiek sniegti. Ja var ticami aplēst pakalpojumu sniegšanas darījuma rezultātu, ieņēmumi no pakalpojumiem, kuri pārskata datumā nav pabeigti, tiek atzīti, ņemot vērā to, kādā pakalpojumu sniegšanas izpildes pakāpē darījums ir bilances datumā. Ja nav iespējams ticami aplēst pakalpojumu sniegšanas darījuma iznākumu, ieņēmumus atzīst tikai tādā apmērā, kādā varēs atgūt atzītos izdevumus.

Procentu ieņēmumus atzīst peļņas vai zaudējumu aprēķinā, izmantojot efektīvo procentu metodi.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no īres un nomas – to rašanās brīdī;
- ieņēmumi no kavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no piesārņojuma soda – to rašanās brīdī;
- dividendes – brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.

Daudzdzīvokļu māju renovācijas darbu veikšanai piesaistot citus uzņēmumus, kuros sabiedrība, saskaņā ar daudzdzīvokļu mājas īpašnieku protokolu, darbojas kā pilnvarota persona (starpnieks), renovācijas darbu izmaksu summa netiek iekļauta sabiedrības ieņēmumu un izdevumu sastāvā. Par izpildītajiem darbiem daudzdzīvokļu māju īpašniekiem tiek izrakstīti kompensācijas rēķini.

#### APLĒSES UN SPRIEDUMI

Lai sagatavotu finanšu pārskatus, vadībai ir nepieciešams izdarīt spriedumus, aplēses un pieņēmumus, kuri ietekmē grāmatvedības politikas piemērošanu un uzrādītās aktīvu un saistību summas, ieņēmumus un izdevumus. Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm.

Aplēses un ar tām saistītie pieņēmumi tiek regulāri pārbaudīti. Izmaiņas grāmatvedības aplēsēs tiek atzītas tajā periodā, kurā attiecīgās aplēses tiek pārskatītas, un nākamajos periodos.

#### Vērtības samazināšanās

Zaudējumus no vērtības samazināšanās atzīst brīdī, kad aktīva vai tā naudu pelnošās vienības uzskaites summa pārsniedz tās atgūstamo summu. Zaudējumu no vērtības samazināšanās atzīst

peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

### **Pamatlīdzekļi**

Visi pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Pamatlīdzekļu vērtības kritērijs jeb minimālā iegādes vērtība ir noteikta 500 EUR (bez PVN).

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot vērtības samazinājuma korekcijas, tajā skaitā nolietojuma veidā. Nolietojumu aprēķina pēc *lineārās* metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādus vadības noteiktus lietošanas ilgumus:

	(gadi)
Ēkas	15-95
Būves	10-60
Tehnoloģiskās iekārtas	5-25
Pārējās iekārtas, aprīkojums un transporta līdzekļi	3-20

Aktīvu aplēstās atlikušas vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskaitīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Gadījumos, kad kāda pamatlīdzekļa bilances vērtība ir augstāka par tā atgūstamo vērtību, attiecīgā pamatlīdzekļa vērtība tiek samazināta līdz atgūstamajai vērtībai. Vērtības samazinājums tiek ietverts izmaksās vai attiecināts pret pārvērtēšanas rezervi, ja attiecīgais pamatlīdzeklis iepriekš ticis pārvērtēts.

Pamatlīdzekļu pašreizējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Neto peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā stāpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

### **Krājumi**

Krājumi uzrādīti atbilstoši pašizmaksai vai tirgus cenai, ja tā ir zemāka nekā pašizmaksa. Krājumi novērtēti, izmantojot *FIFO* metodi. Novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtības samazinājums ir norakstīts.

Vadība sagatavo krājumu vērtības aplēses gadījumos, kad tiek konstatēts, ka krājumu atgūstamā vērtība ir zemāka par to iegādes vērtību. Ja krājumu atgūstamā vērtība ir zemāka par to iegādes vērtību, krājumu vērtību samazina līdz to neto pārdošanas vērtībai, t.i., aplēstajai pārdošanas cenai, atskaitot aplēstās pabeigšanas izmaksas un aplēstās nepieciešamās pārdošanas izmaksas.

### **Debitoru parādi**

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

### **Finanšu līzings**

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzings nosacījumiem un ir pārņemti ar tiem saistītie riski un atdeve, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties ar tūlītēju samaksu. Līzings procentu maksājumi un tiem pielīdzināmi maksājumi tiek iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie ir radušies.

### **Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir aprēķinātas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

### **Uzkrājumi**

Uzkrājumi tiek atzīti, kad sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no sabiedrības, un saistību apjomu iespējams pietiekami ticami novērtēt.

Sabiedrība veido uzkrājumus, lai segtu saistības, kuras attiecas uz pārskata gadu vai iepriekšējiem periodiem un gada pārskata sastādīšanas laikā ir paredzamas vai zināmas, bet nav skaidri zināms apjoms vai konkrētu saistību rašanās un slēgšanas datums.

Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem veidoti kā aplēse, pielietojot individuālu katra debitora novērtēšanas metodi vai pielietojot procentuālo novērtēšanas metodi atkarībā no debitoru parāda rašanās brīža.

Uzkrājumi nelikvīdiem krājumiem veidoti kā aplēse, pamatojoties uz krājumu aprites analīzes datiem.

### **Uzkrātās saistības**

Skaidri zināmas norēķinu summas ar piegādātājiem un darbuņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, ja bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments saskaņā ar piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumiem vai citu iemeslu dēļ, neatzīst par uzkrājumiem, bet par uzkrātajām saistībām.

Aplēstās saistību summas darbinieku neizmantotiem atvaļinājumiem veidoti kā aplēse, reizinot vidējo darbinieku atalgojumu par pārskata perioda pēdējiem sešiem mēnešiem ar neizmantotā atvaļinājuma dienu skaitu, iekļaujot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.

### **Ārvalstu valūtu pārvērtēšana eiro**

Uzskaitē sabiedrībā tiek veikta eiro. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti eiro pēc Eiropas Centrālās Bankas oficiāli noteiktā valūtas kursa, kas ir spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā.

Līdzekļi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti eiro pēc Eiropas Centrālās Bankas noteiktā kursa pārskata gada pēdējās dienas beigās. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūta peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

	31.12.2024.	31.12.2023.
	(eiro)	(eiro)
ASV dolārs	1.0389	1.0793

### **Nauda un tās ekvivalenti**

Naudas plūsmas pārskatā nauda un tās ekvivalenti sastāv no naudas kasē un tekošo bankas kontu atlikumiem.

### **Dotācijas**

Pamatlīdzekļu iegādei saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

### **Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:**

- Pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk.
- Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā.
- Novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
  - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
  - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
  - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samaz. un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- Ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.
- Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
- Pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci.
- Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
- Saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

### **Ilgtermiņa ieguldījumi**

- Novērtēti atbilstoši to sākotnējai vērtībai, tas ir iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksā.
- Ieguldījumu objektu iegādes vai izgatavošanas izmaksas, kuru lietošanas periods ir ierobežots, pakāpeniski norakstīti (amortizēti) paredzētajā lietošanas periodā. Zemes gabala iegūšanas izmaksas nav pakļautas norakstīšanai (amortizācijai).

### **Apgrozāmie līdzekļi**

- Līdzekļu novērtēšana pamatota ar iegādes vai ražošanas pašizmaksu.
- Krājumu iegādes vai ražošanas pašizmaksu noteikta pēc metodes «Pirmais iekšā — pirmais ārā» (FIFO).
- Piemērots tāds novērtējums, lai bilances sastādīšanas dienā tiktu novērtēti atbilstoši zemākajai tirgus cenai vai pašizmaksai.
- Debitoru parādu atlikumi bilancē parādīti atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem grāmatvedības reģistros, un tie ir saskaņoti ar pašu debitoru uzskaites datiem bilances sastādīšanas datumā. Strīda gadījumos atlikumi bilancē uzrādīti atbilstoši grāmatvedības datiem. Apšaubāmiem parādiem par apšaubāmo summu izveidoti uzkrājumi.



### **Pārskata periods**

Pārskata periods ir 12 mēneši no 01.01.2024 līdz 31.12.2024.

### **Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi**

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

### **Notikumi pēc pārskata gada beigām**

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos, tikai tad, ja tie ir būtiski.

### **Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskaitīti dalībnieki, kam pieder vairāk par 50% no sabiedrības daļu vai akciju skaita, uzņēmumi, kuros Sabiedrībai pieder 20% un vairāk no daļu vai akciju skaita, uzņēmumi, kuros Sabiedrības dalībniekiem, viņu tuvu ģimenes locekļiem ir kontrole vai izšķiroša ietekme.

**Paskaidrojumi pie bilances posteņiem**

**Piezīme Nr. 1. Ilgtermiņa ieguldījumu kustības pārskats par 2024. gadu**

	<i>Nemateriālie ieguldījumi</i>		<i>Pamatlīdzekļi</i>				<i>Pavisam</i>
	<i>Datorprogrammas</i>	<i>Zemes gabali, ēkas un inženierbūves</i>	<i>Iekārtas un ierīces</i>	<i>Pārējie pamatlīdzekļi un transporta līdzekļi</i>	<i>Pamatlīdzekļu izveidošana un nepab. celtniec. objektu izmaksas</i>	<i>Pamatlīdzekļi kopā</i>	
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Sākotnējā vērtība</b>							
<b>01.01.2024</b>	<b>8157</b>	<b>8417900</b>	<b>3476523</b>	<b>574657</b>	<b>21460</b>	<b>12490540</b>	<b>12498697</b>
Iegāde un izgatavošana(+)	0	6728	33913	13028	125863	179532	179532
Pārvietošana	0	8374	0	46712	-55086	0	0
Izņemšana no darbības(-)	0	-6609	-71054	-3858	-13410	-94931	-94931
<b>31.12.2024</b>	<b>8157</b>	<b>8426393</b>	<b>3439382</b>	<b>630539</b>	<b>78827</b>	<b>12575141</b>	<b>12583298</b>
<b>Vērtības samazinājuma korekcijas</b>							
<b>01.01.2024</b>	<b>8157</b>	<b>2164615</b>	<b>2614331</b>	<b>299317</b>	<b>0</b>	<b>5078263</b>	<b>5086420</b>
Aprēķinātās pārskata gadā(+)	0	220221	198493	41214	0	459928	459928
Izslēgtās sakarā ar izņemšanu no darbības(-)	0	-6609	-70788	-3621	0	-81018	-81018
<b>31.12.2024</b>	<b>8157</b>	<b>2378227</b>	<b>2742036</b>	<b>336910</b>	<b>0</b>	<b>5457173</b>	<b>5465330</b>
<b>Bilances vērtība 01.01.2024</b>	<b>0</b>	<b>6253285</b>	<b>862192</b>	<b>275340</b>	<b>21460</b>	<b>7412277</b>	<b>7412277</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>6048166</b>	<b>697346</b>	<b>293629</b>	<b>78827</b>	<b>7117968</b>	<b>7117968</b>

**Piezīme Nr. 2. Citi ilgtermiņa debitori**

	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
Daudz.dz.mājas iedzīvotāji par renovācijas darbiem(apmaksas termiņš vairāk 1 gadu) 2-5 gadu laikā atmaksājamā daļa- 88 783; vairāk kā 5 gadu laikā atmaksājamā daļa- 73 937	162 720	214 500

**Piezīme Nr. 3. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli**

Nosaukums	Atlikums uz 01.01.2024 (EUR)	Iegādāts (EUR)	Izlietots (EUR)	Atlikums uz 31.12.2024 (EUR)
Izejvielas un materiāli	5336	78851	75861	8326
Kokmateriāli	56	1898	1915	39
Degviela, smērēļļa	1114	53799	54243	670
Rezerves daļas	441	11998	10997	1442
Kurināmais	240906	465103	597065	108944
Specapģerbs	113	1396	1398	111
Mazvērtīgais inventārs	0	7963	7963	0
<b>Kopā</b>	<b>247 966</b>	<b>621 008</b>	<b>749 442</b>	<b>119 532</b>

**Piezīme Nr. 4. Pircēju un pasūtītāju parādi**

Nosaukums, valūta tikai EUR	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)		
<b>Pircēju un pasūtītāju parādu bilances vērtība kopā</b>	<b>837 116</b>	<b>819 119</b>		
tai skaitā:				
Īrnieku un dzīvokļu īpašnieku parādu uzskaites vērtība Uzkrājumi šaubīgiem parādiem Balances vērtība	1 135 708 (373 329) 762 379	1 132 061 (391 222) 740 839		
Juridisko un fizisko personu parādu uzskaites vērtība Uzkrājumi šaubīgiem parādiem Balances vērtība	76 176 (1 439) 74 737	79 719 (1 439) 78 280		
šaubīgo debitoru parādu kustība (EUR):				
Atlikums pārskata gada sākumā	Izveidotie uzkrājumi	Norakstītie bezcerīgie debitori	Saņemtie maksājumi	Atlikums pārskata gada beigās
392 661	38 635	30 393	26 138	374 765

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

**Piezīme Nr. 5. Citi debitori**

Citu debitoru uzskaites vērtība	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
Akceptēts PVN par saņemtiem pakalpojumiem	2341	2 317
Pārējie debitori	894	689
Avansa maksājums par pakalpojumiem	2099	0
<b>Kopā</b>	<b>5 334</b>	<b>3 006</b>

**Piezīme Nr. 6. Nākamo periodu izmaksas**

Izmaksu nosaukums	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
Abonēšanas un informācijas izdevumi 2025.g.	314	473
Apdrošināšanas izdevumi 2025.g.	1737	1508
Darbinieku veselības apdrošināšana 2025.g.	1444	1290
Izmaksas dz. māja Meža 6 gala sienu siltināšanai	0	474
Izmaksas dz. māja Kalkūnes 14 apkures sist. renovācijai	0	78
Transporta pakalpojumi	0	1500
<b>Kopā</b>	<b>3 495</b>	<b>5 323</b>

**Piezīme Nr. 7. Naudas līdzekļi**

Naudas līdzekļi, valūta tikai EUR	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
1. Kasē	4992	1927
2. Kredītiestādēs	232232	45476
3. Naudas līdzekļi ceļā	0	1100
<b>Kopā</b>	<b>237 224</b>	<b>48 503</b>

**Piezīme Nr. 8.** Sabiedrības pilnība apmaksātais pamatkapitāls ir veidots no Augšdaugavas novada pašvaldības ieguldījumiem 8 989 540 EUR apmērā, sadalās 8 989 540 daļās, kuru nominālvērtība ir 1 EUR.

**Ilgtermiņa kreditori**  
**Ziņas par kredītsaistībām kredītiestādēm**

Kredīta mērķis	Kreditors, sākuma datums, līguma Nr.	Sākuma summa, EUR	Ilgums, beigu datums	Atlikusī summa uz 31.12.2024 EUR	Tai skaitā	
					Ilgtermiņa sastāvā EUR	Īstermiņa sastāvā EUR
ERAF līdzfinansējumā projekta „Daudz.dz.mājas Vienības 8, Lociki renovācija” finansēšanai	A/s Swedbank 2013g.10.06. Nr.13-015963-IN (3.9% likme+3mēn. Euribor)	220545	10.06.2028	24179	17271	6908
Daudz.dz.mājas 18 Novembra 418 gala sienu siltināšanas finansēšanai	A/s Swedbank 2021.g.02.08. Nr.21-024627-AK 4.9% likme+6mēn. Euribor)	11538	02.11.2025	3832	0	3832
Daudz.dz.mājas 18 Novembra 428 gala sienu siltināšanas finansēšanai	A/s Seb banka 2017.g.17.07. Nr.2018006796 2.9% likme+12mēn. Euribor)	49007	20.06.2025	2346	0	2346
Daudz.dz.mājas Kalkūnes-12, Kalkūni jumta seguma nomaiņa un bēniņu siltināšanas finansēšanai	A/s Seb banka 2021.01.27 Nr.2021000359 4.5% likme+12mēn. Euribor)	21355	26.01.2026	3557	0	3557
Daudz.dz.mājas Kalkūnes-14, Kalkūni gala sienu siltināšanas un jumta seguma nomaiņa finansēšanai	A/s Seb banka 2021.28.10 Nr.2021006084 3.9% likme+12mēn. Euribor)	38213	20.10.2026	7247	0	7247
Daudz.dz.mājas Kalkūnes-16, Kalkūni gala sienu siltināšanas un jumta seguma nomaiņa finansēšanai	A/s Seb banka 2023.24.01 Nr.2023000383 3% likme+12mēn. Euribor)	49786	20.01.2028	30701	20744	9957
Apkures katlu iegādei un uzstādīšanai Kalupes km.	A/s Seb banka 2022..09.09. Nr.2022006970 2.9% likme+12mēn. Euribor)	155750	08.09.2027	73961	47066	26895
Daudz.dz.mājas Vecpils-8, Naujenes pag. jumta seguma nomaiņa un bēniņu siltināšanas finansēšanai	A/s Seb banka 2023.23.11 Nr.2023008812 2.45% likme+12mēn. Euribor)	22253	20.11.2028	15623	11097	4526
Daudz.dz.mājas Daugavas-26, Naujenes pag. jumta seguma nomaiņa un bēniņu siltināšanas finansēšanai	A/s Seb banka 2023.22.12 Nr.2023009612 2.45% likme+12mēn. Euribor)	33436	20.12.2028	26728	20019	6709
<b>Kopā</b>		<b>601 883</b>		<b>188 174</b>	<b>116 197</b>	<b>71 977</b>

Aizņēmumu no AS „Swedbank” saņemšanai noslēgti Komerčķīlas līgumi Nr.13-015963-IN;Nr.21-024627-AK/1. Komerčķīlas priekšmets:

- visas Komerčķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas Vienības 8, Lociki, Krauja, 18Novembra 418, Vecstropi, Naujenes pagasts, Augšdaugavas nov. dzīvokļu īpašniekiem, kuru iekļāšana nav noteiktā atzīlēta, ka lietu kopība uz iekļāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas.

Aizņēmumu no AS ”SEB banka” saņemšanai noslēgti Komerčķīlas līgumi:

- 2018006796/KK-1;2021000359/KK-1;2021006084/KK-1;2023000383/KK-1;2023008812/KK-1;2023009612/KK-1 un finanšu ķīlas līgumi.

Komerčķīlas priekšmets:

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

- visas Komerckālas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas, 18 Novembra ielā 428, Vecstropos, Vecpils-8, Naujene, Daugavas-26, Krauja Naujenes pag.; Kalkūnes-12, Kalkūnes-14, Kalkūnes-16 Kalkūnes pag. Auģšdaugavas novadā uzturēšanas un komunālās apsaimniekošanas līgumi, kas noslēgti starp SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" un katra dzīvokļa īpašnieku.  
Finanšu kārtas līgums Nr.2018006796/FK-1-ieguldīti naudas līdzekļi -1214 eur.  
Finanšu kārtas līgums Nr. 2021000359/FK-1-ieguldīti naudas līdzekļi -712 eur.  
Finanšu kārtas līgums Nr. 2021006084/FK-1-rezervēti naudas līdzekļi -1436 eur.  
Finanšu kārtas līgums Nr. 2023000383/FK-1-ieguldīti naudas līdzekļi -996 eur.  
Finanšu kārtas līgums Nr. 20230008812/FK-1-rezervēti naudas līdzekļi -498 eur.  
Finanšu kārtas līgums Nr. 2023009612/FK-1-rezervēti naudas līdzekļi -734 eur.
- 2022006970/KK-1.  
Komerckālas priekšmets:
  - ķermeniskie pamatlīdzekļi kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas (izņemot ķermeniskos pamatlīdzekļus, kas iegādāti projektu Nr.L-PCS-15-0128, Nr.L-PCS-12-0047, Nr. L-PCS-12-0035, Nr.4.3.1.0/17/A/002 ietvaros un cieta kurināmā apkures katls EKO-CKS).

**Piezīme Nr. 9. Aizņēmumi no kredītiestādēm**

Aizņēmumi no kredītiestādēm	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
1. A/s Swedbank Nr.13-015963-IN (projekts L-DMS-12-0611)	17271*	24179
2.A/s SEB banka Nr.2022006970 (apkures katlu iegāde un uzstādīšana Kalupes k.m.)	47066*	73960
3.A/s SEB banka Nr.20230000383 (daudz.mājas Kalkūnes-16 gala sienu siltināšanas un jumta seguma nomaiņa )	20744*	30702
4.A/s SEB banka Nr.2021006084 (daudz.mājas Vecpils-8 bēniņu siltināš. un jumta seguma nomaiņa )	11097*	17727
5.A/s SEB banka Nr.2023009612 (daudz.mājas Daugavas-26 bēniņu siltināš. un jumta seguma nomaiņa )	20019*	26728
6. A/s SEB banka Nr.2018006796 (daudz.dz.mājas 18 Novembra 428 gala sienu siltināšanas finansēšanai)	0	2346
7. A/s SEB banka Nr.2021000359 (daudz.mājas Kalkūnes-12 jumta seguma nomaiņa un bēniņu siltināšanas )	0	3557
8. A/s Swedbank Nr.21-024627-AK (daudz.dz.mājas 18 Novembra 418 gala sienu siltināšanas)	0	3836
9.A/s SEB banka Nr.2021006084 (daudz.mājas Kalkūnes-14 gala sienu siltināšanas un jumta seguma nomaiņa )	0	7246
<b>Kopā</b>	<b>116 197</b>	<b>190 281</b>

\* 2-5 gadu laikā atmaksājamā daļa

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

**Ziņas par citiem aizņēmumiem**

Kredīta mērķis	Kreditors, sākuma datums, līguma Nr.	Sākuma summa EUR	Ilgums, beigu datums	Atlikusī summa uz 31.12.2024 EUR	Tai skaitā	
					Ilgtermiņa sastāvā EUR	Īstermiņa sastāvā EUR
Daudz.dz.mājas Rīgas-16, Daugavpils energoefektivitātes paaugst.pasakumi	AS AFI ALTUM 2022.16.12 Nr.229891/DME0000311 (3.5%)	79555	15.01.2043	76322	73242	3080
Jauns universālais ekskavators-iekravējs MST M644 PLUS	Swedlīzings SIA 01.11.2022 273028 (2.29%+3 mēnešu EURIBOR)	107690	15.11.2029	58244	46398	11846
Traktors LS Mtron MT3.50 ar aprīkojumu	Seblīzings SIA 10.07.2024 X075108 (2.4%+6 mēnešu EURIBOR)	40051	15.10.2029	35076	22306	12770
<b>Kopā</b>		<b>227 296</b>		<b>169 642</b>	<b>141 946</b>	<b>27 696</b>

**Piezīme Nr. 10. Citi aizņēmumi**

	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
1.Swedlīzings SIA Nr.273028 (2-5 gadu laikā atmaksājamā daļa)	46398	58244
2.Seblīzings SIA Nr.X075108	22306	0
3.AS AFI ALTUM Nr.229891/DME0000311(2-5 gadu laikā atmaks. daļa)	73242	76322
2-5 gadu laikā atmaksājamā daļa	13455	12993
vairāk kā 5 gadu laikā atmaksājamā daļa	59787	63329
<b>KOPĀ</b>	<b>141 946</b>	<b>134 566</b>

**Nākamo periodu ieņēmumi**

	Piešķirta summa EUR	Atlikusi summa uz 31.12.2024 EUR	Tai skaitā BILANCĒ	
			Ilgtermiņa sastāvā EUR	Īstermiņa sastāvā EUR
Saņemtais ERAF līdzfinansējums projektam "Ūdenssaimniecības attīstība Naujenes pagastā"	713039	136576	128288	8288
Saņemtais KF līdzfinansējums projektam L-PCS-12-0047 "Šķeldas katlu māja izveide Vecstropī"	478091	199957	170826	29131
Saņemtais KF līdzfinansējums projektam L-PCS-12-0035 "Siltumtrašu izbūve Vecstropī"	217608	175319	170944	4375
Saņemtais KF līdzfinansējums projektam L-PCS-15-0138 "Siltumtrašu izbūve Randenes c."	18814	15950	15638	312
Saņemtais CFLA līdzfinansējums projektam 4.3.1.0./17/A/0025 Nīcgales ciema centralizētās siltumapgādes sadales sistēmas pārbūve	128188	102558	98161	4397
Dāvinājums (dz.Meža 4-34, Meža 4-71 Kraujas c.; Vienības 4-36, Lociku c.)	6442	5826	5758	68
<b>Kopā</b>	<b>1 562 182</b>	<b>636 186</b>	<b>589 615</b>	<b>46 571</b>

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

**Piezīme Nr. 11. Nākamo periodu ieņēmumi**

	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
1. Saņemtais ERAF līdzfinansējums projektam "Ūdenssaimniecības attīstība Naujenes pagastā"	128288	136576
2. Saņemtais KF līdzfinansējums projektam L-PCS-12-0047 "Šķeldas katlu māja izveide Vecstropi"	170826	199957
3. Saņemtais KF līdzfinansējums projektam L-PCS-12-0035 "Siltumtrašu izbūve Vecstropi"	170944	175319
4. Saņemtais KF līdzfinansējums projektam L-PCS-15-0138 "Siltumtrašu izbūve Randenes c."	15638	15950
5. Saņemtais CFLA līdzfinansējums projektam 4.3.1.0./17/A/0025 Nīcgales c. centraliz. siltumapg. sadales sist. pārbūve	98161	102559
6. Dāvinājums (dz.Meža 4-34; Meža 4-71 Kraujas c.; Vienības 4-36, Lociku c.)	5758	5827
<b>Kopā</b>	<b>589 615</b>	<b>636 188</b>

**Īstermiņa kreditori**

**Piezīme Nr. 12. Aizņēmumi no kredītiestādēm**

Aizņēmumi no kredītiestādēm	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
1. A/S Swedbank Nr.13-015963-IN( daudz. dz. mājas Vienības 8, Lociki renovācija)	6908	6908
2. A/S SEB banka Nr.2018006796 (daudz.dz.mājas 18 Novembra 428 gala sienu siltināšanas finansēšanai)	2346	7466
3. A/S SEB banka Nr.2021000359 (daudz.mājas Kalkūnes-12 gala sienu siltināšana un jumta seguma nomaiņa )	3557	4272
4. A/S SEB banka Nr. 2021006084 daudz.mājas Kalkūnes-14 jumta seguma nomaiņa un bēniņu siltināšanas)	7247	8913
5. A/S SEB banka Nr.2022006970 (apkures katlu iegāde un uzstādīšana Kalupes k.m.)	26895	26895
6. A/S Swedbank Nr.21-024627-AK (daudz. dz. mājas 18 Novembra-418 gala sienu siltināšana)	3832	3839
7. A/S SEB banka Nr.2023000383 (daudz.mājas Kalkūnes-16 gala sienu siltināšana un jumta seguma nomaiņa )	9957	9957
8. A/S SEB banka Nr.2023008812 (daudz.mājas Vecpils-8 gala sienu siltināšana un jumta seguma nomaiņa )	4526	4526
9. A/S SEB banka Nr.202300383 (daudz.mājas Daugavas-26 jumta seguma nomaiņa un bēniņu siltināšanas)	6709	6708
10. A/S Swedbank Nr.14-031544-IN (daudz. dz. mājas Meža 6, Krauja gala sienu siltināšana)	0	2471
11. A/S SEB banka Nr.2019008293 (apkures katlu ar granulu tvertnēm iegādes Nīcgales un Naujenes k m )	0	13387
<b>Kopā</b>	<b>71 977</b>	<b>95 342</b>



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

**Piezīme Nr. 13. Citi aizņēmumi**

(apmaksā saskaņā ar grafiku 2025.gada laikā)	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
1.Swedlīzings SIA Nr.273028	11846	11846
2.Seb Līzings SIA Nr.X075108	12770	0
3.AS AFI Altum Nr.229891/DME0000311	3080	2974
<b>Kopā</b>	<b>27 696</b>	<b>14 820</b>

**Piezīme Nr. 14. No pircējiem saņemtie avansi**

	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
1.Īrnieki un dzīvokļu īpašnieki par komun. pakalp.	10000	10746
2.Avansa maksājumi (iedzīvotāji - uzkrājumu fondā)	464424	351978
3.Daugavpils valstspilsētas pašvaldība-projekts 3.1.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/007	63707	0
<b>Kopā</b>	<b>538 131</b>	<b>362 724</b>

**Piezīme Nr. 15. Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem**

Valūta – tikai EUR	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
1. Par saņemtajām precēm, t.sk. kurināmais	85173	320011
2. Par pakalpojumiem, t.sk. atkritumu izvešana, kanaliz., izpild. darbiem	94748	129644
<b>Kopā</b>	<b>179 921</b>	<b>449 655</b>

**Piezīme Nr. 16. Nodokļi un sociālās apdrošināšanas maksājumi**

Nodokļa veids	Atlikums uz 01.01.2024 EUR	Aprēķināts 2024.g. EUR	Samaksāts 2024.g. EUR	Atlikums uz 31.12.2024 EUR
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	10 462	127301	125113	12650
VSAOI	28 765	335891	334024	30632
Pievienotās vērtības nodoklis	37 318	381850	374133	45035
Dabas resursu nodoklis	3 285	19422	16141	6566
Nekustamā īpašuma nodoklis	0	2845	2845	0
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	33	384	384	33
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	3	2293	1512	784
<b>Kopā</b>	<b>79 866</b>	<b>869 986</b>	<b>854 152</b>	<b>95 700</b>

**Piezīme Nr. 17. Pārējie kreditori**

	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
Neizmaksātā darba alga par 12.2024	65715	62842
Augšdaugavas novada pašv.cent.r.adm.(pašvaldības īres maksa)	14507	0
Pārējie kreditori	1672	1528
<b>Kopā</b>	<b>81 894</b>	<b>64 370</b>

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

**Piezīme Nr. 18. Nākamo periodu ieņēmumi**

	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
Pastāvīgā tarifa daļa par apkuri vasaras periodā (0.28 eur par 1 m <sup>2</sup> ) 2025.g.	100369	100668
ERAF līdzfinansējums, kas attiecas uz 2025.g.: projekts "Ūdenssaimniecības attīstība Naujenes pagasta"	8288	8289
Saņemtais KF līdzfinansējums projektā L-PCS-12-0047 "Šķeldas katlu māja izveide Vecstropi"	29131	29277
Saņemtais KF līdzfinansējums projektā L-PCS-12-0035 "Siltumtrašu izbūve Vecstropi"	4375	4375
Saņemtais KF līdzfinansējums projektā L-PCS-15-0138 "Siltumtrašu izbūve Randenes c."	313	313
Saņemtais CFLA līdzfinansējums projektam 4.3.1.0./17/A/0025 Nīcgales c. centraliz. siltumapg. sadales sist. pārbūve	4397	4457
Dāvinājums (dz.Meža 4-34; Meža 4-71 Kraujas c., Vienības 4-36, Lociku c.)	68	68
<b>Kopā</b>	<b>146 941</b>	<b>147 447</b>

**Piezīme Nr. 19. Uzkrātās saistības**

	31.12.2024 (EUR)	31.12.2023 (EUR)
Saistības par darbinieku neizmantotiem atvaļinājumiem:	63316	50922
a) atvaļinājuma nauda	51427	41306
b) VSAOI (darba dēvēja)	11889	9616
Saistības par elektroenerģijas izmaksām	12418	11990
Saistības par finanšu pārskata revīziju	1210	1210
Uzkrātie bankas un līzings % uz 31.12.2024	760	1006
Pārējas saistības	436	215
<b>Kopā</b>	<b>78 140</b>	<b>65 343</b>

### Paskaidrojumi pie peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem

#### Piezīme Nr. 20. Neto apgrozījums

Apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no sabiedrības pamatdarbības – pakalpojumu sniegšanas **Latvijā** – bez atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Ieņēmumu veids	2024.g. EUR	2023.g. EUR
1. Siltumenerģijas piegāde	1546347	1159517
2. Aukstā ūdens piegāde	265202	209586
3. Kanalizācijas pakalpojumi	383781	305609
4. Apsaimniekošanas maksa	504933	430685
5. Pārējie ieņēmumi, t.sk.:	868816	870165
Ieņēmumi - siltumenerģija (AS Daugavpils siltumt.)	134201	186668
Ieņēmumi-ūdens, kanaliz. (SIA Daugavpils ūdens)	46856	45168
Atkritumu izvešana	190170	149888
Ieņēmumi no remontdarbiem no uzkr.fonda	118643	124888
Ieņēmumi no renovācijas darbiem	1341	17400
Ieņēmumi no elektroenerģijas	98222	71619
Ieņēmumi – kompens.par notekūd.	65395	99509
Autotransporta pakalpojumi	5300	7126
Citi ieņēmumi	208688	167899
<b>Kopā</b>	<b>3 569 079</b>	<b>2 975 562</b>

#### Piezīme Nr. 21. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

Izmaksu veids	2024.g. EUR	2023.g. EUR
1. Darba alga	726834	618063
2. VSAOI (darba devēja)	168955	143578
3. Aplēstās saistību summas par neizmant. atvalin. ar darba devēja soc. nod.	7046	4274
4. Materiālās izmaksas	870223	1021635
a. t.sk. kurināmais	732417	889330
5. Elektroenerģijas izmaksas	291412	228137
6. Pamatlīdzekļu nolietojums	453799	476918
7. Daudz.dz.māju renov.izdevumi, kas iekļauti pārskata gadā	1341	14953
8. Dabas resursu nodoklis	19422	14399
9. Pārējie izdevumi, t.sk.:	784558	811122
a. Atkritumu izvešanas pakalpojumi	191655	149721
b. Ūdens, kanalizācijas pakalpojumi (SIA Daugavpils ūdens)	218261	261295
c. Siltumenerģijas izmaksas (PAS Daugavpils siltumtīkli)	134171	186671
d. Transportlīdz. uztur.(apdr.;CSSD pak.; remontd. no ārienes)	13260	12511
e. Nomas maksa	15491	15817
f. Analīžu un citu pārbaudes izdevumi	23791	22667
g. Apsardzes un signāliz.pakalpojumi	11750	12096
h. Sakaru pakalpojumi	978	1135
i. Darbinieku apmācības izdevumi	1104	570
j. Daudz.dz.māju remontdarbi no uzkr.f.	34338	61127
k. Daudz.dz.māju kapņu telpu uzkopšanas izdevumi	47585	39075
l. SPRK valsts nodeva	3263	3170
m. Dabas resursu nod.	17963	14399
n. Citi izdevumi	70948	30868
<b>Kopā</b>	<b>3 323 590</b>	<b>3 333 079</b>

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

**Piezīme Nr. 22. Administrācijas izmaksas**

Izmaksu veids	2024.g. EUR	2023.g. EUR
1. Pamatlīdzekļu nolietojums	6129	6832
2. Materiālās izmaksas	3538	4728
3. Personāla izmaksas t.sk.: darba alga VSAOI (darba devēja)	319180 259545 59635	267028 216961 50067
4. Aplēstās saistību summas par neizmant. atvaļin. ar darba devēja soc. nod.	5349	-26047
5. Finanšu pārskata revīzijas izdevumi	2000	2000
6. Sakaru pakalpojumu izmaksas	1396	1342
7. Datortehnikas un progr. apkalpošanas izdevumi	6729	5514
8. Autotransporta uzturēšanas izmaksas	10428	10908
9. Komunālo pakalpojumu un elektroenerģijas izdevumi	11146	9676
10. Juridiskie pakalpojumi	1058	100
11. Uznēmuma energoaudīts	3420	0
12. Citas administrācijas izmaksas	5577	4885
<b>Kopā</b>	<b>375 950</b>	<b>286 966</b>

**Piezīme Nr. 23. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi**

Ieņēmumu veids	2024.g. EUR	2023.g. EUR
1. ERAF, KF līdzfinansējums, kas attiecas uz pārskata periodu: Ūdenssaimniec. rekonstrukcija - 8289; Siltumtrašu Vecstropos izbūve - 4375; Katlu māja Vecstropos izbūve - 29277; Siltumtrašu Randenē izbūve - 313; Siltumtrašu Nīcgalē pārbūve - 4457	46711	48892
2. Ieņēmumi no nomas maksas	35895	18804
3. Ieņēmumi no pašvaldības par skolēnu nodarbinātību	4140	3269
4. Valsts nodevu un tiesas izdevumu atmaksa	9091	9737
5. Šaubīgo debitoru uzkrājumu samazinājums (apmaksa)	26138	901
6. Ieņēmumi no malkas sagatavoš. pašu spēkiem	0	2110
7. Peļņa no pamatlīdzekļu atsavināšanas	826*	5603
8. Citi ieņēmumi	140	218
9. Apsaimniekošanas maksa (citi apsaimniekotāji pašvaldības dzīv.)	0**	0
<b>Kopā</b>	<b>122 941</b>	<b>89 534</b>

\*

Pamatlīdz. nosaukums	Atlikusī vērtība	Pardošanas vērtība	Peļņa
Traktora piekabe 2TPS, 1987g.	0	826	826

\*\*Ieņēmumi 5278  
Izdevumi 5278

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS"  
GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADU

**Piezīme Nr. 24. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas**

Izmaksu veids	2024.g. EUR	2023.g. EUR
1. Bezcerīgo debitoru norakstīšana, neveidojot uzkrājumus	12331	1401
2. Izveidotie uzkrājumi šaubīgiem debitoriem	38634	132741
3. Izdevumi par piesārņojošo vielu MPS pārsniegšanu	1049	1922
4. Nekustamā īpašuma nodoklis	2845	2845
5. Valsts nodeva un tiesas izdevumi	19198	11726
6. Zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas	13913	125
7. Soda un kavējuma nauda	611	2154
8. Darbinieku veselības apdroš.polise	9069	8593
9. Apbedīšanas un materiālas pabalsts	1665	1000
10. Prēmijas	16085	0
11. Dabas resursu nodoklis virs limita	1459	0
12. Citas izmaksas	8	12
<b>Kopā</b>	<b>116 867</b>	<b>162 519</b>

**Piezīme Nr. 25. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi**

	2024.g. EUR	2023.g. EUR
1. Ieņēmumi no kavējuma naudas	11016	25051
<b>Kopā</b>	<b>11 016</b>	<b>25 051</b>

**Piezīme Nr. 26. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas**

	2024.g. EUR	2023.g. EUR
1. Aizņēmumi A/S SEB banka	6437	8302
2. SEB līzings SIA	80	121
3. Swedlīzings SIA	3847	4150
4. Aizņēmumi A/S Swedbank	0	2310
<b>Kopā</b>	<b>10 364</b>	<b>14 883</b>

***Pārēja informācija:***

**Piezīme Nr. 27. Sabiedrības nodarbināto personu skaits**

	2024.g.	2023.g.
Vidējais sabiedrībā nodarbināto valdes locekļu skaits gadā	1	1

	2024.g.	2023.g.
Vidējais sabiedrībā nodarbināto pārējo darbinieku skaits gadā	85	87

**Piezīme Nr. 28. Vadības atalgojums**

	2024.g. EUR	2023.g. EUR
Atlīdzība valdes loceklim	26778	24000
VSAOI	6320	5662
<b>Kopā</b>	<b>33 098</b>	<b>29 662</b>

### Piezīme Nr. 29. Darījumi ar dalībnieku

Augšdaugavas novada pašvaldībai un pašvaldības iestādēm sniegti pakalpojumi pa tirgus cenām un SPRK apstiprinātajiem tarifiem.

Nenokārtotās saistības gada beigās nav nekādā veidā nodrošinātas, un norēķini tiek veikti naudā. Sabiedrība nav izveidojusi nekādus uzkrājumus nedrošiem parādiem saistībā ar summām, kurus saistītās personas ir tam parādā.

Pirktas preces un pakalpojumi:

	Kreditoru parāda atlikums uz pārskata gada sākumu	Palielinājums 2024.g.	Atmaksa 2024.g.	Kreditoru parāda atlikums uz pārskata gada beigām
Augšdaugavas novada pašvaldības centrālā pārvalde	399	49667	45560	4506

Pārdotas preces un sniegti pakalpojumi:

	Debitoru parāda atlikums uz pārskata gada sākumu	Palielinājums 2024.g.	Atmaksa 2024.g.	Debitoru parāda atlikums uz pārskata gada beigām
Augšdaugavas novada pašvaldības centrālā pārvalde	53177	585521	588563	50135

### Piezīme Nr. 30. Sabiedrības darbības turpināšana

2024. gada 31. decembrī sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedza apgrozāmos līdzekļus par EUR 17 429. Sabiedrība pārskata periodā ir strādājusi ar zaudējumiem EUR 126 028 apmērā. Sabiedrības pašu kapitāls ir pozitīvs un uz 2024. gada 31. decembri sastāda EUR 6 415 501. Sabiedrības vadība plāno optimizēt izmaksas un palielināt apgrozījumu, lai nākošo pārskata periodu noslēgtu ar vēl labākiem rādītājiem, uzlabotu maksātspējas rādītājus.

Siltumapgādes jomā plānots uzstādīt Kraujas ciemata katlu mājā cietā kurināmā (koksnes šķelda) apkures katlu, kurš darbojas automātiskā režīmā. Šādā katla uzstādīšana ļaus samazināt katlu mašīnistu skaitu un noslogot esošos darbiniekus (tikš samazinātas darba izmaksas).

Ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā plānots pakāpeniski nomainīt mehāniskos ūdens komercskaitītājus uz attālināti nolasāmiem uz ultraskaņas skaitītājiem.

Noslēgtais 2022.g. 22.decembrī „Pilnvarojuma līgums par pašvaldības dzīvojamo un nedzīvojamo telpu dzīvojamās mājas pārvaldību” paredz uzņēmumam pildīt dzīvokļa īpašnieka pienākumus un izlietot tiesības, attiecībā uz Pašvaldības īpašumā un valdījumā esošiem neprivatizētiem dzīvokļiem. Tas ļaus uzņēmumam operatīvāk vērsties pret parādnieku par piespiedu parādu piedziņu tiesas kārtā un īres līguma laušanu par komunālajiem parādiem.

Sabiedrība turpinās siltumapgādes un ūdensapgādes sistēmas modernizēšanu, atbilstoši mūsdienu tehniskajām prasībām. Sabiedrības nākotnes plānos ir nodrošināt kapitālsabiedrības konkurētspēju, uzlabot sniegto pakalpojumu kvalitāti, atbalstīt strādājošā personāla kvalifikācijas celšanu, kā arī uzturēt pozitīvu komunikāciju ar sabiedrību.

Galvenie darba uzdevumi:

- saglabāt stabilu kopējo ieņēmumu apjomu, līdzsvarot izdevumus ar ieņēmumiem;
- veikt ikmēneša izdevumu kontroli un ekonomisko analīzi saskaņā ar finanšu plānu;
- mainoties kurināmā izmaksām, iesniegt SPRK pieteikumu par siltumapgādes tarifa izmaiņām;
- nodrošināt debitoru parāda apjoma samazinājumu, paaugstinot darba efektivitāti parādu piedziņas jomā.

Kā šobrīd, tā arī turpmāk SIA "Naujenes pakalpojumu serviss" plāno veikt Augšdaugavas novada dzīvojamā fonda kvalitatīvu apkalpošanu un apsaimniekošanu, kā arī piemāju pieguļošo teritoriju labiekārtošanu un uzturēšanu sanitārā kārtībā. Īstenojot uzdevumu veidot komfortablu

un drošu mājokli, uzņēmums turpinās piedalīties valsts un pašvaldības līdzfinansējuma programmās.

**Piezīme Nr. 31. Ziņas par ārpusbilances saistībām**

Sabiedrībai nav ārpusbilances saistību.

**Piezīme Nr. 32. Notikumi pēc bilances datuma**

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši vairs nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

**Piezīme Nr. 33. Finanšu riska vadība**

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no juridiskām personām, kredītiestādēm, finanšu līzings. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi, citi debitori, parādi piegādātājiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no saimnieciskās darbības.

Finanšu riski, kas saistīti ar sabiedrības finanšu instrumentiem, galvenokārt, ir procentu likmju risks, likviditātes risks un kredītrisks. Sabiedrība neizmanto atvasinātus finanšu instrumentus finanšu riska vadībai.

*Procentu likmju risks*

Sabiedrība ir pakļauta procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar bankas aizņēmumiem un finanšu līzingsiem.

*Kredītrisks*

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem, un naudu un tās ekvivalentiem. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Bez tam sabiedrība nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

*Likviditātes risks*

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu.

Valdes loceklis \_\_\_\_\_ Aivars Elksniņš

Galvenais grāmatvedis \_\_\_\_\_ Marija Arehova

FINANŠU PĀRSKATS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

VALDES LOCEKĻA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ VADĪBAS ZIŅOJUMU NO 4. LĪDZ 7. LAPAI, KĀ ARĪ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 1. LĪDZ 31. LAPAI.

PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 8. LĪDZ 31. LAPAI.

## NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

*Dokumenta datums ir tā  
elektroniskās parakstīšanas laiks*

### **SIA "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS" dalībniekam**

#### Atzinums ar iebildi par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS" pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 8. līdz 31.lapai, revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2024. gada 31.decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2024.gada 31.decembrī,
- naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2024.gada 31.decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2024.gada decembrī,
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, izņemot atzinuma ar iebildi pamatojuma rindkopā aprakstīto apstākļu iespējamo ietekmi, pievienotais finanšu pārskats sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par SIA "NAUJENES PAKALPOJUMU SERVISS" finanšu stāvokli 2024.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem par gadu, kas noslēdzās 2024.gada 31.decembrī saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

#### Atzinuma ar iebildi pamatojums

Sabiedrības bilanci 2024.gada 31.decembrī bija iekļauti pircēju parādi EUR 214 005 apmērā, kuriem bija kavēts apmaksas termiņš par vairāk nekā 1 gadu. Mūsaprāt, būtiska maksājumu termiņu kavēšana norāda uz šo debitoru parādu vērtības samazinājumu, kas varētu būt būtisks. 2024.gada 31.decembrī šiem debitoru parādiem nebija izveidoti nekādi uzkrājumi vērtības samazinājumam, pretēji Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 24.panta prasībām. Sabiedrības vadība nav sniegusi mums analīzi par sagaidāmajām nākotnes naudas plūsmām no šiem parādiem, līdz ar to mēs nevarējām noteikt nepieciešamo debitoru vērtības samazinājuma korekciju, kas samazinātu debitoru bilances vērtību un Sabiedrības pašu kapitāla summu 2024.gada 31.decembrī, kā arī palielinātu Sabiedrības zaudējumus par 2024.gadu, finanšu ietekmi.

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk -SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa ( tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa ( tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekošu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam ar iebildi.



### Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido :

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3.lapā,
- vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā pārskata 4.-7. lapā .

Mūsu atzinums ar iebildi par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to, kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju , mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un , to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, vai satur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu, un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

### Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu , par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām

### Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatiem

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata sagatavošanu, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu , sagatavošanu saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

### Revidenta atbildība par finanšu pārskatu revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, vai finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka, revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu

viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;

- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- Izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA "VR AUDITS"  
Licence Nr.171  
**Valentīna Razujeva**

Valdes locekle  
Zvērināta revidente  
Sertifikāts Nr.196

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU  
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Valentīna Razujeva, tālr.29405591  
[info@vraudits.lv](mailto:info@vraudits.lv)

**Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Naujenes pakalpojumu serviss”**

reģ. Nr. 41503008685

**DALĪBNIEKU KĀRTĒJAS SAPULCES PROTOKOLS Nr.3**

Sapulces datums: 2025.gada 5. martā

Sapulces vieta: Rīgas ielā 2, Daugavpilī

Sapulce sākas: plkst. 10:00

Sabiedrības pamatkapitāls: 8989540,00 EUR parakstītais pamatkapitāls, 8989540,00 EUR apmaksātais pamatkapitāls, 8989540 - balsstiesīgā pamatkapitāla lielums.

Sapulcē piedalās:

- Augšdaugavas novada pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvis sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Naujenes pakalpojumu serviss” - Augšdaugavas novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Dzalbe, kas pārstāv 100% balsstiesīgā pamatkapitāla, daļu skaits 8989540;
- sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Naujenes pakalpojumu serviss” valdes loceklis Aivars Elksniņš.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 69.pantu kārtējo dalībnieku sapulci sasauca sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Naujenes pakalpojumu serviss” valde, dalībniekiem paziņojot par sapulci 2025.gada 25.februārī.

Sapulces vadītājs un dalībnieks – protokola pareizības apliecinātājs: kapitāla daļu turētāja pārstāvis Augšdaugavas novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Dzalbe.

Dalībnieku sapulci protokolē: Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Naujenes pakalpojumu serviss” valdes loceklis Aivars Elksniņš.

Sapulces vadītājs apstiprina sekojošu sapulces darba kārtību:

1. Dalībnieku sapulces sekretāra (protokolētāja) iecelšana.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Naujenes pakalpojumu serviss” 2024.gada pārskata apstiprināšanu.
3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Naujenes pakalpojumu serviss” 2024.gada zaudējumu segšanu.

### **Darba kārtības jautājumu apspriešana:**

Sēdes dalībnieki iepazīs ar izskatāmo jautājumu lēmumu projektiem, iebildumu vai papildinājumu lēmumu projektiem nav.

### **Pieņemtie lēmumi darba kārtības jautājumos:**

#### *1. Dalībnieku sapulces sekretāra (protokolētāja) iecelšana.*

Atklāti balsojot “par”- 8989540, “pret” – nav, “atturas” – nav, dalībnieku sapulce, pamatojoties uz likuma “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 76.panta otrās daļas noteiktajām prasībām, **nolemj:**

Par dalībnieku sapulces sekretāru (protokolētāju) iecelt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Naujenes pakalpojumu serviss” valdes locekli Aivaru Elksniņu.

#### *2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Naujenes pakalpojumu serviss” 2024.gada pārskata apstiprināšanu.*

Atklāti balsojot “par”- 8989540, “pret” – nav, “atturas” – nav, dalībnieku sapulce, pamatojoties uz likuma “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 66.panta pirmās daļas 1.punkta noteiktajām prasībām, **nolemj:**

Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Naujenes pakalpojumu serviss”, reģistrācijas Nr.41503008685, 2024.gada pārskatu:

- bilance pēc uzņēmuma finansiālā stāvokļa uz 2024.gada 31.decembri 8 483 659EUR (astoņi miljoni četri simti astoņdesmit trīs tūkstoši seši simti piecdesmit deviņi eiro) apmērā;
- peļņas vai zaudējuma aprēķins par 2024.gadu ar zaudējumu 126028 EUR (viens simts divdesmit seši tūkstoši divdesmit astoņi eiro) apmērā;
- neto apgrozījums par 2024.gadu 3 569 079EUR (trīs miljoni pieci simti sešdesmit deviņi tūkstoši septiņdesmit deviņi eiro) apmērā.

#### *3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Naujenes pakalpojumu serviss”, reģistrācijas Nr.41503008685, 2024.gada zaudējumu segšanu.*

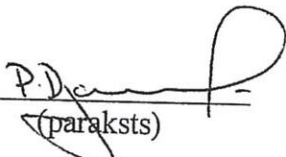
Atklāti balsojot “par”- 8989540, “pret” – nav, “atturas” – nav, dalībnieku sapulce, pamatojoties uz likuma “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 56.panta 3.daļu, 66.panta pirmās daļas 2.punkta noteiktajām prasībām, **nolemj:**

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Naujenes pakalpojumu serviss", reģistrācijas Nr.41503008685  
2024. pārskata gada zaudējumu 126028 EUR (viens simts divdesmit seši tūkstoši divdesmit astoņi  
eiro) apmērā segt no nākamo gadu peļņas.

Pielikumā: Sabiedrības ar ierobežotu atbildības "Naujenes pakalpojumu serviss", reģistrācijas  
Nr.41503008685, 2024.gada pārskats.


Sapulce beidzās plkst.10:50

Sapulces vadītājs:

  
(paraksts)

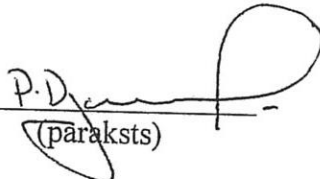
P. Dzalbe

Protokolētājs:

  
(paraksts)

A.Elksniņš

Dalībnieks:

  
(paraksts)

P. Dzalbe